

Балконы и террасы

Гидроизоляция и ремонт





Поверхности, испытывающие повышенные нагрузки

Открытые балконы, лоджии и террасы являются не только декоративными элементами зданий, но часто становятся любимым местом отдыха, восполняя жильцам нехватку открытого воздуха и зелени.

Однако балконы, как наиболее выступающие из общего фасада элементы, подвержены воздействию многих факторов и потому должны выдерживать повышенные нагрузки: климатические, механические, химические и биологические.

Климатические нагрузки

вызваны перепадами температур, воздействием холода, осадков и ультрафиолетового излучения и становятся основной причиной разрушения облицовки и конструкции балкона.

Химические нагрузки

вызвана кислотными дождями и чистящими средствами.

Механические нагрузки

неизбежны во время эксплуатации и приводят к износу верхнего слоя покрытия, либо более серьезным его повреждениям

К типичным дефектам можно отнести:

- Трещины на поверхности плиты и балюстраде
- Протечки и следы увлажнения плиты
- Открытые швы
- Отхождение плиты от стены
- Высолы
- Коррозию арматуры

Компания Реммерс предлагает эффективную систему защиты при строительстве новых балконов, а также при ремонте старых.

Что же конкретно нужно делать, чтобы защитить балконы и террасы от дефектов и повреждений?

Как в случае новых балконов, так и в случае ремонта следует уделить особое внимание надежной гидроизоляции особенно в месте ее примыкания к стене, а также в области кровельных элементов. Балюстраду рекомендуется крепить к торцу балконной плиты.



Гидроизоляция МВ 2К под плитку

Гидроизоляция под облицовку из плитки является экономичным и надежным решением — как в случае новых объектов, так и при ремонте балконов и террас. Мастика МВ 2К позволяет эффективно защитить от проникновения влаги даже при наличии очень сложных элементов. Наносить ее несложно. Это можно сделать кистью, шпателем или методом распыления. Стоит отметить, что МВ 2К сочетает в себе свойства эластичных минеральных обмазок и битумно-полимерных мастик, что значительно расширяет зоны ее применения.

Требования к поверхности нанесения:

- Прочная, ровная
- Очищенная от элементов, снижающих адгезию, таких как цементное молочко и жировые загрязнения.

Расход:

- Грунтовка (применяется в зависимости от состояния основы):
Kiesol MB /3008/ **Расход:** 100 - 200 мл и контактный слой из МВ 2К **Расход:** 0,5 кг/м²
- Покрытие: МВ 2К /3014/ **Расход:** 3,3 кг/м²
толщина слоя: мин. 3 мм



Преимущества покрытия МВ 2К:

- Полное высыхание за 18 ч*
- Высокая адгезия ко многим видам поверхностей
- Перекрытие трещин более 3 мм без армирующего слоя
- Толщина слоя всего 3 мм
- Высокая эластичность и растяжимость
- Высокое сопротивление к сжатию
- Морозоустойчивость
- Устойчивость к ультрафиолетовому излучению

*при 23°C и отн.вл. возд. 50%



Гидроизоляция балконной плиты

Опорную железобетонную плиту с уклоном покрываем контактным слоем MB 2K шпаклеванием на сдир. После высыхания в области стыка со стеной и в области кровельных элементов накладываем слой MB 2K и вдавливаем специальную ленту Tare VF. Кровельные элементы следует предварительно крепить механическим способом каждые 25 см.

Затем укладываем первый слой MB 2K по всей поверхности, а после его высыхания, когда цвет станет темнее, наносим второй слой. Через 18 часов в стандартных климатических условиях можно приступить к укладке керамической или каменной плитки с применением эластичного и морозостойчивого клея FL fix. Максимальная толщина слоя клея составляет 15 мм. Через 12 часов швы можно заполнить эластичным раствором для затирки швов Flexfuge.

Шов на стыке стены и кровельных элементов дополняем эластичным герметиком MS 150.

Описание системы

1. Железобетонная опорная стена с уклоном 1,5 - 2%.
2. Грунтовка основания: Kiesol MB и контактный слой из MB 2K
3. Первый слой MB 2K
4. Системная герметизирующая лента, вклеиваемая в первый слой гидроизоляции - Tare VF
5. Армирующая сетка или лента Tare VF 120 вдавливается на стыке с кровельными элементами
6. Второй слой гидроизоляции MB 2K
7. Эластичный клей FL fix /2817/
8. Керамическая плитка и эластичная затирка Flexfuge
9. Эластичный герметик MS 150



Ремонт балконов

Для балконов, требующих ремонт, система гидроизоляции аналогична. Ремонт балконной плиты включает в себя устранение дефектов в области арматуры и нанесение ремонтного слоя с уклоном мин. 1,5%. Компания Реммерс предлагает для этого Betofix R4 / art. 1096/ с адгезионным слоем Betofix KHB /art. 1087/. Также следует обратить внимание на такие детали, как кровельные и соединительные элементы, крепление балюстрад. Кровельные элементы на балконе, как правило, выгнуты из листового металла и имеют традиционную форму. Они могут быть выполнены из нержавеющей стали, оцинкованного металла или алюминия. Кровельные элементы из металла с полимерным покрытием, применяемого в кровельных работах, не подходят для балконов, поскольку быстро разрушаются после их установки в слои минеральных растворов. Кровельные элементы следует укладывать в углубление. Металлический лист клеивается в первый слой MB 2K и крепится механическим способом с помощью дюбелей каждые 25 см. Верхняя поверхность покрывается вторым слоем MB 2K, затем втапливается армирующая сетка или лента Tape VF 120 /art. 5071/. Важен также вопрос крепления балюстрад. Если

существует такая возможность, нужно изменить способ крепления балюстрад на крепление с торца плиты. Если балюстрады нужно крепить сверху, монтажные элементы можно установить в смеси смолы и кварцевого песка. Такой раствор смолы должен заливаться на глубину мин. 5 см.

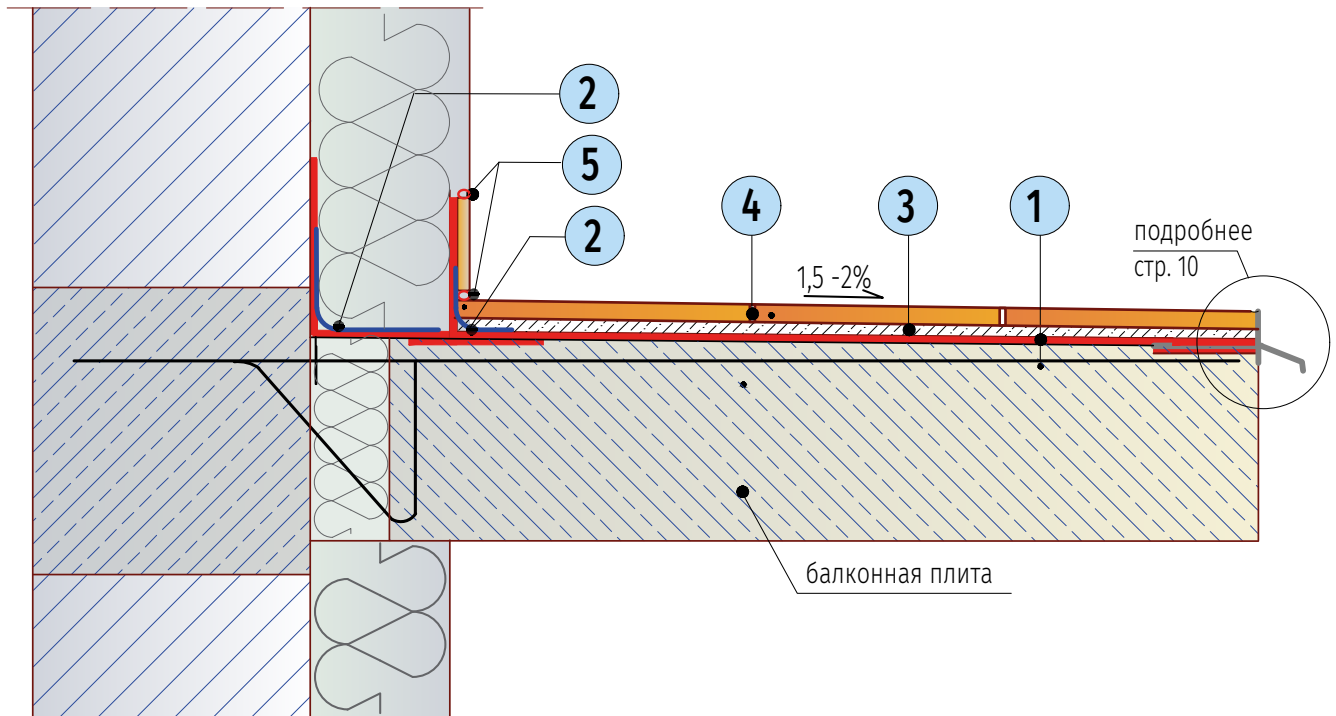


Проекты

Технические решения



Герметизация опорной плиты балкона термоизоляцией



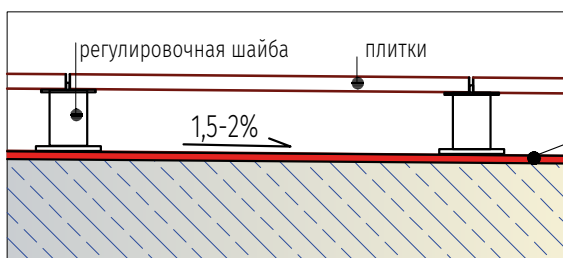
Описание системы

1. Гидроизоляция под плитку:
Грунтовка: **Kiesol MB** /3008/ и контактный слой **MB 2K**
Гидроизоляционный слой: 2 x **MB 2K** /3014/
2. Герметизирующая лента: **Tape VF 250** /4805/, **Tape VF 120** /5071/
3. Клей для плитки: **FL fix** /2817/
4. Шовная затирка: **Flexfuge** /2891/
5. Герметик:
MultiSil /7380/ или **MS 150** /7505/

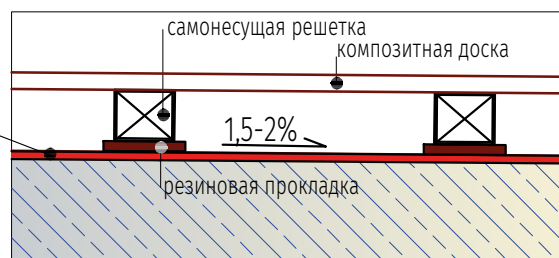
Рисунок не учитывает всех технических нюансов. Подробная информация относительно метода применения и технические данные продуктов находятся в актуальных технических инструкциях.

Ремонт и гидроизоляция плиты балкона

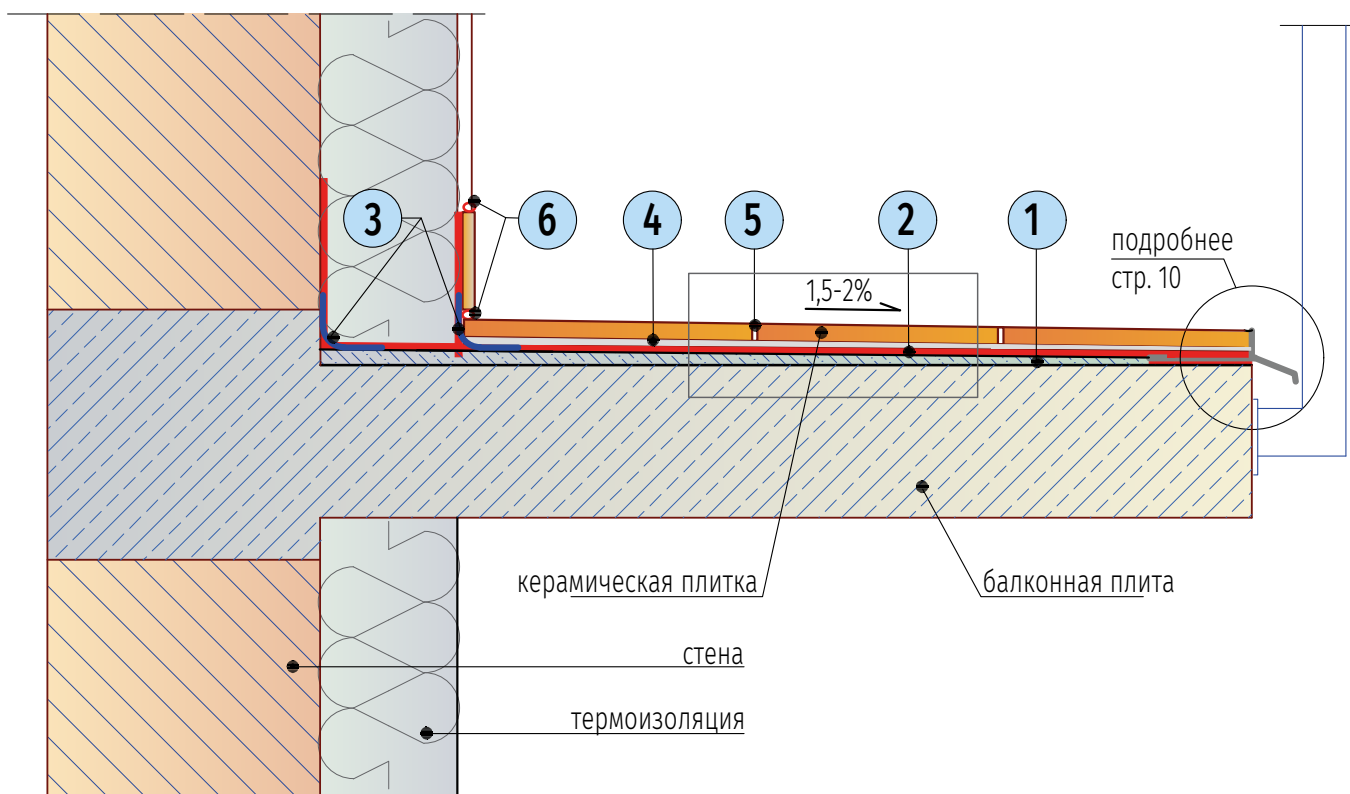
ВАРИАНТ ОТДЕЛКИ: ПЛИТКА НА ПОДСТАВКАХ



ВАРИАНТ ОТДЕЛКИ: КОМПОЗИТНАЯ ДОСКА



*регулирующие шайбы на контактирующей с изоляцией части должны быть гладкими с округлыми гранями, в противном случае под регулировочную шайбу нужно положить резиновую прокладку.

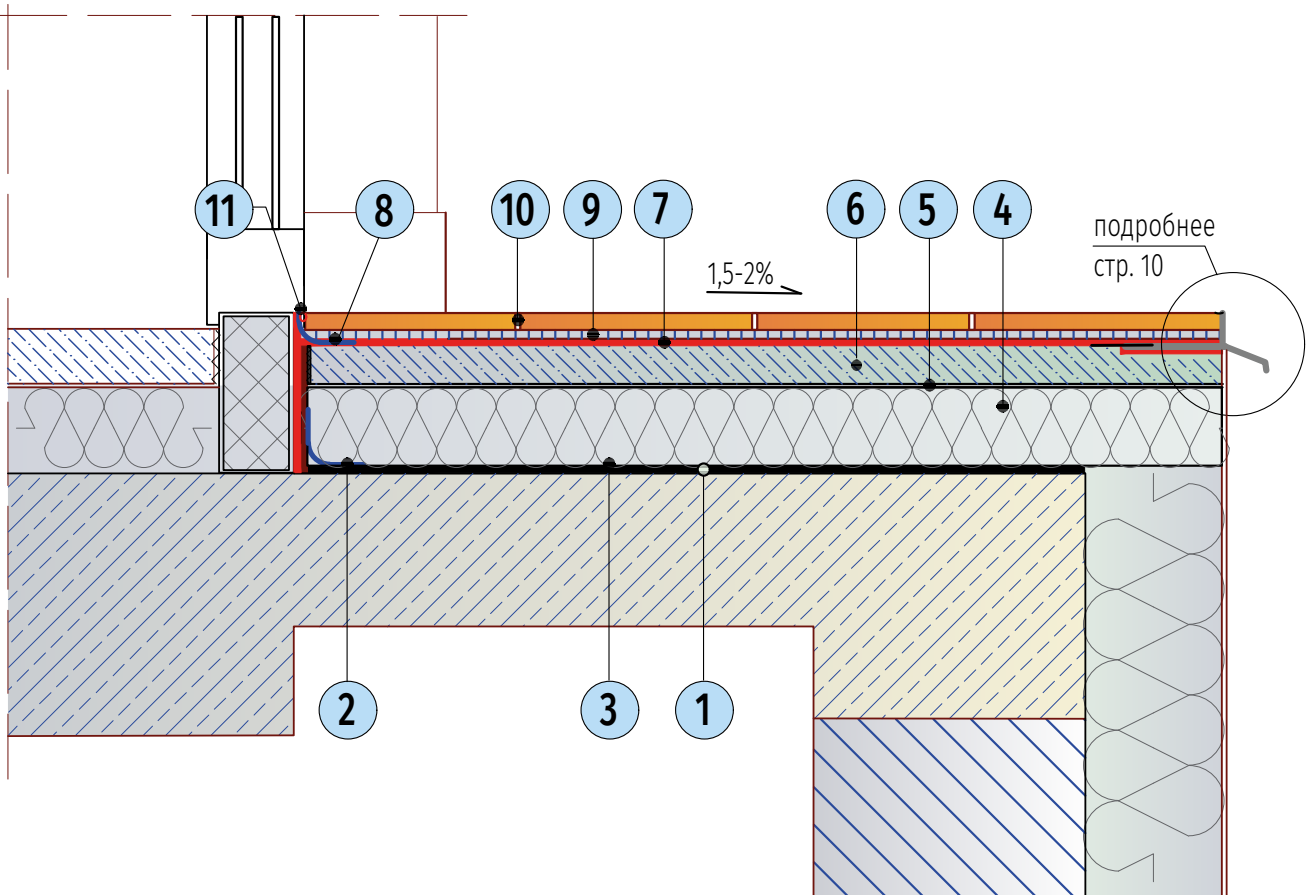


Описание системы

- | | |
|---|--|
| <p>1. Ремонтный слой с уклоном:
 Betofix KHB /1087/ - адгезионный слой Betofix R4 /1096/ - ремонтный слой с уклоном</p> <p>2. Гидроизоляция под плитку:
 Грунтовка: Kiesol MB /3008/ Гидроизоляционный слой: 2 x MB 2K /3014/</p> | <p>3. Герметизирующая лента: Tape VF 120 /5071/</p> <p>4. Клей для плитки: FL fix /2817/</p> <p>5. Шовная затирка: Flexfuge /2891/</p> <p>6. Заполнение швов в узлах примыкания:
 MultiSil /7380/ или MS 150 /7505/</p> |
|---|--|

Рисунок не учитывает всех технических нюансов. Подробная информация относительно метода применения и технические данные продуктов находятся в актуальных технических инструкциях.

Гидроизоляция террасы над отопляемым помещением

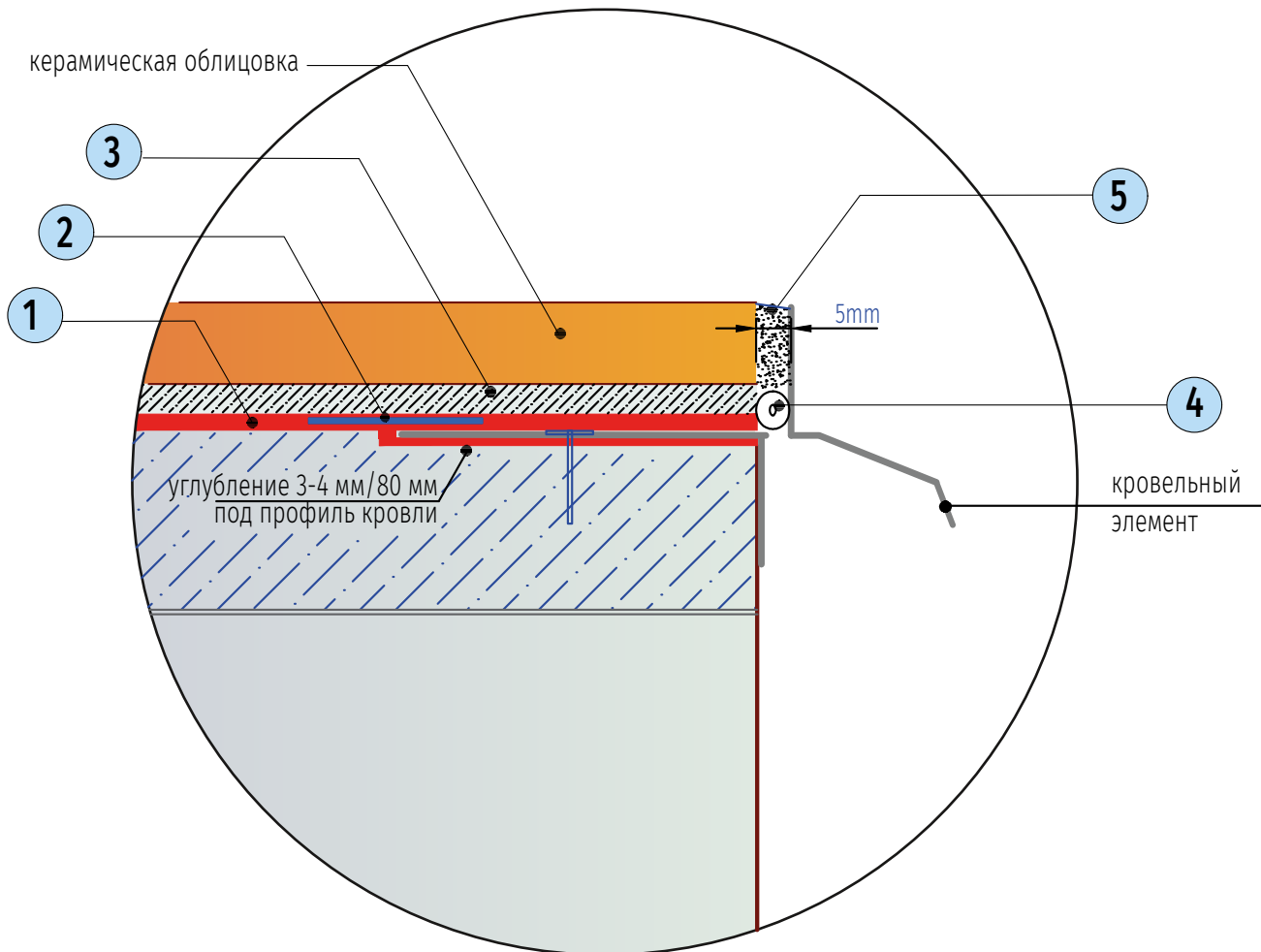


Описание системы

1. Паронепроницаемая изоляция:
Грунтовка: **Kiesol MB** /3008/
Полимерно-битумная мастика: **PBD** /0886, 0870/
2. Герметизирующая лента **Tape VF 120** /5071/
3. Разделяющая полиэтиленовая пленка толщиной мин. 0,2 мм
4. Теплоизоляция
5. Разделяющая полиэтиленовая пленка толщиной мин. 0,2 мм
6. Монолитный пол армированный
7. Изоляция под плитку:
Грунтовка: **Kiesol MB** /3008/ и контактный слой из **MB 2K**
Минеральный гидроизоляционный слой: 2 x MB
2K /3014/
8. Клей для плитки: **FL fix** /2817/
9. Шовная затирка: **Flexfuge** /2891/
10. Заполнение швов в узлах примыкания:
MultiSil /7380/ или **MS 150** /7505/
11. Герметик **MS 150** /7505/

Рисунок не учитывает всех технических нюансов. Подробная информация относительно метода применения и технические данные продуктов находятся в актуальных технических инструкциях.

Примыкание кровельных элементов



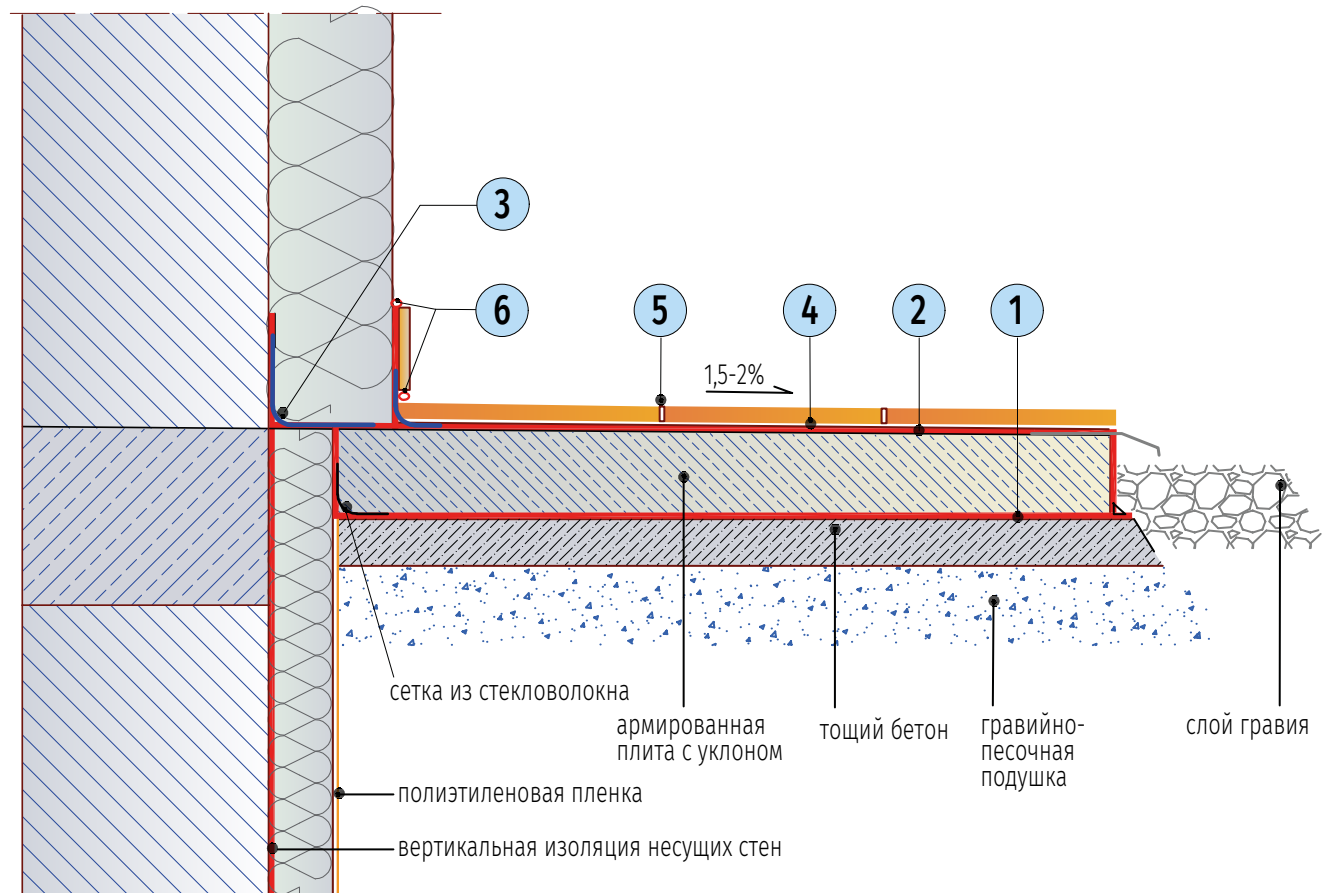
Описание

1. Гидроизоляция:
Грунтовка **Kiesol MB** /3008/
Покрытие - 2 x **MB 2K** /3014/
2. Герметизирующая лента **Tape VF 120** /5071/ утопленная в **MB 2K**
3. Эластичный морозостойкий клей **FL fix** /2817/
4. Полипропиленовый шнур
5. Эластичный герметик **MS 150** /7505/

*Рисунок не учитывает всех технических нюансов. Подробная информация относительно метода применения и технические данные продуктов находятся в актуальных технических инструкциях.

Гидроизоляция террасы на грунте

Облицовка камнем или керамической плиткой



Описание системы

- | | |
|---|---|
| <p>1. Гидроизоляция для предотвращения капиллярного подсоса
Грунтовка: Kiesol MB /3008/ и контактный слой MB 2K
Минеральный гидроизоляционный слой:
2 x MB 2K /3014/</p> <p>2. Гидроизоляция под плитку:
Грунтовка: Kiesol MB /3008/ и контактный слой MB 2K
Минеральный гидроизоляционный слой:
2 x MB 2K /3014/</p> | <p>3. Герметизирующая лента: Tape VF 250 /4805/</p> <p>4. Клей для плитки: FL fix /2817/</p> <p>5. Шовная затирка: Flexfuge /2891/</p> <p>6. Заполнение швов в узлах примыкания:
MultiSil /7380/ или MS 150 /7505/</p> |
|---|---|

* Рисунок не учитывает всех нюансов. Подробная информация относительно метода применения и технические данные продуктов находятся в актуальных технических инструкциях.

Список продуктов

Применение	Продукт/№ артикула	Расход [кг/м ²]	Рекомендации по использованию	
Адгезионный и антикоррозийный слой	Betofix KHB / 1087	1,8 кг/м ² /мм толщины слоя	Адгезионное покрытие наносим на прочную, чистую, очищенную от пыли поверхность. Мин. толщина 1 мм	
Ремонтный слой с уклоном	Betofix R4 / 1096	2,0 кг/м ² /мм толщины слоя	минимальный уклон 1,5% Смесь укладывается на свежий адгезионный слой Betofix KHB.	
Паронепроницаемая изоляция	PBD 2K / 0886	5,0 кг/м ²	Применяется на перекрытии над отопляемым помещением, нанесение двумя слоями, общая толщина 4 мм. Временный промежуток между нанесением слоев мин. 12 ч в зависимости от атмосферных условий.	
Грунтовка под паронепроницаемую изоляцию и изоляция под плитку.	Kiesol MB /3008/	100 - 200 мл/м ²	Нанесение кистью, валиком или распылением на впитывающую поверхность.	
Изоляция против влажности под облицовкой камнем или плиткой	MB 2K / 3014	3,0 кг/м ²	Основание бетонное с уклоном, армированное стальной сеткой, со сформированным уклоном. Поверхность загрунтовать составом Kiesol MB /3008/. Нанести 2 слоя мастики MB 2K. В первый слой изоляции в углубление вклеить и механическим способом закрепить кровельный элемент	
Уплотнение стыка плиты со стеной и расширительных швов, а также стык с кровельным элементом	Tape VF 120 /5071/ Tape VF 120 /250/ Tape VF 120 /500/ Tape VF 120 /250XA/		Ленту вклеить в первый слой гидроизоляции	
Наклеивание каменной или керамической плитки	FL fix /2817/	2,0 кг/м ² терка 4 мм 4,0 кг/м ² терка 8 мм в зависимости от размера плитки	Укладка плитки на всей поверхности Максимальная толщина слоя клея составляет 15 мм.	
Затирка швов	Flexfuge / 2891 или Colorfuge EP / 2861	в соотв. с технической инструкцией	<ul style="list-style-type: none"> ■ Минеральным материалом, швы 4 - 20 мм ■ Эпоксидным материалом, швы до 10 мм 	
Заполнение швов в узлах примыкания	MultiSil / 7380 или MS 150 / 7505	ок. 50 мл/мп/ шов 5 мм	Герметизация стыков	